

ALLEGATO SUB B1

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

AREA LAVORI PUBBLICI
Servizio Edilizia Pubblica
Piazza dell'Unità d'Italia, 4
34121 - TRIESTE

CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI RELATIVO AL SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DISEGNI DI EDIFICI, DI PIANTE, DI GIARDINI, ECC. E DI DETTAGLI ESECUTIVI DEI DISEGNI STESSI.

ART. 1 OGGETTO

Il presente capitolato speciale concerne le modalità di svolgimento del servizio di digitalizzazione dei disegni relativi ad edifici comunali, piante, giardini, ecc. ed eventualmente anche dei dettagli esecutivi dei disegni stessi.

Le indicazioni del presente capitolato speciale e le specifiche tecniche allegate o richiamate forniscono le consistenze quantitative e qualitative e le caratteristiche di esecuzione del servizio sopra descritto.

ART. 2 MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio verrà aggiudicato mediante procedura negoziata previo esperimento di gara ufficiosa ai sensi dell'art. 7, comma 5 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 del 4 ottobre 2004.

Il costo totale - a base di gara - è di Euro 16.000,00.- (IVA esclusa).

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo complessivo più basso, rapportato alle quantità previste nel presente capitolato e nello schema di offerta economica.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di un'unica valida offerta.

In caso di offerte pari si procederà all'esperimento di miglioramento di cui all'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, anche in presenza di uno solo dei pari

ALLEGATO SUB B1

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

offerenti (a mezzo del legale rappresentante o persona da questi espressamente delegata con poteri di esprimere il miglioramento dell'offerta).

Il prezzo dovrà essere comprensivo dell'intero servizio e di ogni altro onere ad esso inerente necessario a dare compiute a regola d'arte la digitalizzazione dei disegni oggetto dell'affidamento e/o i relativi rilievi in natura.

I concorrenti dovranno completare lo schema di offerta economica nelle colonne in bianco e compilare la colonna dei prezzi parziali come prodotto dei quantitativi per i prezzi unitari. Il prezzo complessivo offerto sarà rappresentato dalla somma di tali prezzi parziali, rapportato alle quantità previste nella sopraccitata offerta economica. Si specifica che le quantità previste devono intendersi come del tutto indicative e non vincolanti per l'Amministrazione. L'indicazione delle suddette quantità viene infatti fatta nell'esclusivo fine di ottenere una valutazione omogenea delle offerte.

Tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti all'affidamento, sono e saranno a carico della Ditta aggiudicataria, esclusa l'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

La Ditta nella sua offerta non dovrà perciò tener conto dell'I.V.A. in quanto l'ammontare di detta imposta, da conteggiarsi separatamente, sarà versato dal Comune alla Ditta come prescritto dalle norme di legge.

ART. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Lo svolgimento del servizio consiste nella digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini ecc. e di dettagli esecutivi dei disegni stessi.

Il servizio in oggetto si articola nelle seguenti prestazioni e con le seguenti quantità:

descrizione	Unità di misura	quantità prevista
-------------	-----------------	-------------------

ALLEGATO SUB B1

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

1	digitalizzazione di piante sezioni e prospetti di edifici con fornitura da parte del Comune di disegni completi di archivio in qualsiasi scala inclusa la fornitura del supporto informatico e di una stampa su carta o lucido	a mq in natura	2200
2	digitalizzazione di piante sezioni e prospetti di edifici con fornitura da parte del Comune di disegni di archivio ma con la necessità di verifica in loco delle misure principali in qualsiasi scala inclusa la fornitura del supporto informatico e di una stampa su carta 110 gr/mq o poliestere	a mq in natura	1800
3	rilievo e digitalizzazione di facciate complesse e restituzione informatica e grafica fornitura supporto informatico e una stampa su carta 110 gr/mq o poliestere	a mq in natura	350
4	digitalizzazione di piante, sezioni e prospetti di edifici in qualsiasi scala in base a schizzi quotati forniti dal Comune, incluse verifiche in sito; fornitura supporto informatico e una stampa su carta 110 gr/mq o poliestere	a mq in natura	7500
5	rilievo e digitalizzazione di edificio senza alcun supporto cartaceo fornito dal Comune (piante e/o sezioni e/o prospetti; fornitura supporto informatico e una stampa su carta o lucido	a mq in natura	800
6	digitalizzazione di dettagli esecutivi scala 1: 10 o minori con fornitura di supporto informatico e una copia carta 110 gr/mq o poliestere	per ogni formato A4 stampato	90
7	fornitura copie cartacee su carta 110 gr/mq o poliestere riproducibile eccedenti la prima d'obbligo stampate da supporto informatico	a mq	120

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

Eventuali ulteriori rilievi e digitalizzazioni che dovessero rendersi indispensabili potranno essere autorizzati dall'Amministrazione comunale con atto scritto. Tali rilievi e/o digitalizzazioni verranno liquidati in aggiunta al prezzo contrattualmente previsto, sulla base dei prezzi offerti dall'aggiudicatario relativi alle prestazioni similari.

Il servizio dovrà essere svolto dalla Ditta con i propri mezzi, con proprio personale e macchine mediante organizzazione a proprio rischio.

Nell'esecuzione delle prestazioni, l'aggiudicatario del servizio dovrà rispettare le norme regolanti i rilievi del catasto (secondo quanto indicato dal Ministero delle Finanze – Direzione Generale del Catasto e dei Servizi Tecnici Erariali : accertamento della proprietà immobiliare urbana e sulla base dei relativi supporti magnetici), C.E.I. e, A.S.S..

Inoltre la base del rilievo cartografico conforme a quanto sopra dovrà essere riportata con separato layer (giallo). Su questa base dovranno essere successivamente riportati i layers successivi (quali apertura porte, quote e misure, indicazioni d'uso etc).

Resta inteso che qualsiasi stampa negli appositi modelli catastali resterà a carico del Comune.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì l'insindacabile facoltà di introdurre nella digitalizzazione in oggetto modeste variazioni.

ART. 4 RESPONSABILITA' DELL'ESECUTORE

Le digitalizzazioni devono essere eseguite secondo le migliori regole dell'arte ed in perfetta conformità a quanto pattuito, sia per la qualità del materiale impiegato che per la tecnica d'esecuzione.

In presenza di vizi occulti, non accertati alla consegna, l'Amministrazione si riserva la facoltà, entro 30 giorni, di restituire le riproduzioni e chiederne la sostituzione.

La Ditta aggiudicataria è tenuta ad osservare il segreto circa eventuali lavori riservati che le venissero affidati.

Nel caso di rifiuto da parte della Ditta di sostituire la digitalizzazione eccepita, come pure in quello di ritardata sostituzione della medesima, l'Amministrazione si riserva la facoltà di rivolgersi ad altro soggetto, rivalendosi

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente sia per le maggiori spese sostenute sia per gli eventuali danni.

ART. 5 ONERI

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico della Ditta aggiudicataria, la quale ne è la sola responsabile, con l'esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti del Comune e di ogni indennizzo.

ART. 6 DOMICILIO

Il prestatore del servizio dovrà, all'atto della stipulazione del contratto, per ogni effetto, eleggere il proprio domicilio nel Comune di Trieste.

ART. 7 TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, con le modalità previste all'art. 11 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. si rende noto che:

- a) i dati richiesti sono raccolti esclusivamente ai fini dell'aggiudicazione della presente gara;
- b) i dati raccolti potranno essere comunicati:
 - al personale dipendente della struttura competente al presente procedimento di gara
 - alla commissione di gara
 - ai concorrenti partecipanti alle sedute pubbliche
 - agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L.241/1990 e L.15/2005.
- c) Il trattamento dei dati avverrà con procedure e modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza.
- d) I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'A.G. che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti.

I diritti spettanti al concorrente sono quello di cui al D.Lgs 196/2003.

COMUNE DI TRIESTE

Procedura negoziata ex 7 lett. b) del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 78 d.d.4.10.2004 per l'affidamento del servizio di digitalizzazione di disegni di edifici, di piante, di giardini e di dettagli esecutivi dei disegni stessi

Il responsabile del trattamento dei dati è il dott.arch. Carlo Nicotra, responsabile del procedimento di gara.

ART. 8 DISPOSIZIONI FINALI

Tutte le norme ed i termini contenuti nel presente Capitolato devono intendersi essenziali ai fini del servizio in oggetto.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato o erroneamente regolato, si fa riferimento alle disposizioni di legge e regolamenti in materia nonché ad ogni altra norma di carattere generale, in quanto compatibile.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(dott. arch. Carlo Nicotra)